

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Московская область, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.2
факс: 8(495) 252-00-48

тел.8(499) 579-94-50,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08СЗ/01-17641-16-12-2016

по делу об административном правонарушении

«15» декабря 2016 г.

Московская область Подольский район, п. Львовский ул.
Красная д.2а

Руководитель, первый заместитель руководителя, заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08СЗ/01-17641-16-12-2016 от «24» ноября 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. — Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 5 ч.4

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении: Мизгулиной Нины Михайловны – директора ООО «Жилресурс»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации: _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Банк: _____

РС № _____

К/С № _____

БИК _____

ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении Без участия директора ООО «Жилресурс» Мизгулиной Нины Михайловны. Уведомлена надлежащим образом.

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

3000 = №151 от 01.12.16

Жорястова, Центральная 38 (окраш. газ. труб)

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

в ходе проведения мониторинга установлено, что ООО «Жилресурс» 23 ноября 2016г. не принято должных мер по выполнению требований к содержанию, техническому обслуживанию и ремонту ВДГО, а именно, в ходе проверки установлено следующее: газовая труба, проходящая вдоль фасада жилого дома № 38 по ул. Центральная д. Корыстово г.о. Кашира Московской области имеет отслоение красочного покрытия, следы коррозии.

В целях подготовки объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду принято постановление Правительства Московской области от 31.03.2016 № 252/10 "О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2016-2017".

В целях подготовки жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2016-2017 администрацией городского округа Кашира принято Постановление от 14.04.2016 № №982-па "О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в городском округе Кашира к осенне-зимнему периоду 2016-2017".

В соответствии с вышеуказанным Постановлением -

- утверждены: состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду 2016-2017, объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы; программа проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду 2016-2017, объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы; комплексный план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2016-2017; и др.

- образован постоянно действующий штаб по подготовке к осенне-зимнему периоду 2016-2017 объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы.

Заместителем Руководителя администрации городского округа Кашира утвержден план-график утверждения паспортов готовности жилого фонда городского округа Кашира к к осенне-зимнему периоду 2016-2017.

В соответствии с п. 1.2.8. протокола заседания Штаба Московской области по подготовке предприятий энергетического и жилищно-коммунального хозяйства к прохождению осенне-зимнего периода территориальным отделом №12 Главного управления Московской области "Госжилинспекция Московской области" проведена выборочная проверка готовности МКД к отопительному сезону на основании представленных паспортов готовности МКД администрацией городского округа Кашира.

В ходе выборочного осмотра жилых многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «Жилресурс», на которые оформлены и утверждены органом местного самоуправления паспорта готовности, установлены нарушения, указывающие на ненадлежащую подготовку жилых многоквартирных домов к сезонной эксплуатации.

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Закон Московской области от 16.04.2010г. № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а именно: ст. 5 ч. 4 непроведение ремонта ВДГО (газопроводы должны регулярно окрашиваться...); Постановление от 14.05.2013 г. №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» п. 4 п.п. «а» «...безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечивается путем осуществления работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования...».

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом мероприятия по государственному контролю от 23.11.2016 № 08СЗ/01-17641-16-12-2016 и протоколом 24.11.2016 № 08СЗ/01-17641-16-12-2016

Тем самым, нарушены следующие нормативные акты: Закон Московской области от 16.04.2010г. № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а именно: ст. 5 ч. 4 непроведение ремонта ВДГО (газопроводы должны регулярно окрашиваться...)

Нарушитель Мизгулина Нина Михайловна – директор ООО «Жилресурс» является ответственным за содержание многоквартирных домов по адресу: Московская область г.о. Кашира д. Корыстово ул. Центральная д.38 ненадлежащим образом исполняет возложенные на неё обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 5 ч. 4 Закона Московской области № 39/2010-ОЗ от 16.04.2010. В ходе проверки проводилась фотосъемка фотокамерой Panasonic DMC S27.

Смягчающие вину обстоятельства не выявлено

Отягчающие вину обстоятельства не выявлено

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Мизгулину Нину Михайловну – директора ООО «Жилресурс»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

ВИНОВНЫМ /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. -

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 5 ч.4

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ** /штраф или предупреждение/ в размере

3 000 (три тысячи) рублей

Штраф в сумме 3 000 (три тысячи) рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КоАП РФ
(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____
(подпись) (ФИО)

Постановление вступает в законную силу « _____ » _____ 2016 г.

Руководитель, первый заместитель руководителя, заместитель руководителя (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись) С.Л. Выборова
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« _____ » _____ 20 _____ г. _____
(подпись) (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« _____ » _____ 20 _____ г. _____
(подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« _____ » _____ 20 _____ г. № _____
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« _____ » _____ 20 _____ г. № _____
(дата, номер квитанции) (подпись должностного лица, направившего копию)

