

Протокол № ___
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:
Московская обл., г.о. Кашира, п. Ожерельевского плодосопитомника,
ул. Садовая, д.7
(в форме очного голосования)

«13» октября 2017 г. по адресу: п. Ожерельевского плодосопитомника, ул. Садовая, д. 7, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очного голосования.

1. Инициатором проведения общего собрания выступил собственник помещения: Бекасова Нина Михайловна, кв. №2

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **142,6** кв. м., что составляет **100 %** голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие **7** собственников жилых и нежилых помещений, обладающих **109,1** кв.м., что составляет **76,5 %** голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов;
3. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- в форме очного голосования.
4. Расторгнуть договор управления с управляющей компанией.
5. Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление
6. Утвердить способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Избрать и утвердить:

1. Председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Беласову Гиню Михайловну;
2. Секретарем общего собрания собственников помещений Свищину Надежду Викторовну.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов.

Избрать и утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

1. Беласова Гина Михайловна;
2. Свищина Надежда Викторовна.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

3. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- в форме очного голосования.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

4. Расторгнуть договор управления с управляющей компанией.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

5. Выбрать способ управления многоквартирным домом — непосредственное управление.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;

Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях путем расклейки в общедоступных местах МКД

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100% голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД в кв. № 2.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100% голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

Настоящий Протокол составлен в одном экземпляре.

Председатель общего собрания Бекасова Г.М.

Секретарь общего собрания Евсеева Н.В.

Счетная комиссия:

Бекасова Г.М. (Бекас-)

Евсеева Н.В. (Евсеев-)

СВОДНЫЙ АКТ № _____

приемки-передачи документов

по сдаче-приемке документации, материальных ценностей и согласованных обязательств

по многоквартирному дому, расположенному по адресу:

М.п. г.о. Кашира, Озеринского городского поселения, ул. Садовая, д. 4

Дата 16.10.2014 г.

МО, г.о. Кашира

_____ ООО "Жиресурс" - управляющая организация, осуществляющая управление и техническое обслуживание дома № 4 по ул. Садовая в лице директора Мушкетера И.М., действующего на основании Устава передает, а _____ собственник № 4 (организация, орган, лицо, уполномоченное собственниками)

избранное решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома « 13 » 10 14 г. (протокол общего собрания собственников участников № 5/4 от « 13 » 10 14 г.) в лице Бекасова И.М., действующего на основании _____, принимает документы, связанные с управлением многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.о. Кашира, Озеринского городского поселения, ул. Садовая, д. 4, в составе и количестве указанном ниже:

№ и/и	Наименование	Количество передаваемых документов (папок/листов)	Сдал	Принял
1.				
1.1.	Технические паспорта	<u>5 шт</u>	<u>[подпись]</u>	<u>Бекас</u>
1.2.	- экспликации	<u>1 лист</u>	<u>[подпись]</u>	<u>Бекас</u>
1.3.	- поэтажные планы	<u>1 лист</u>	<u>[подпись]</u>	<u>Бекас</u>

С момента подписания настоящего сводного акта передающая сторона считается выполнившей свои обязательства по передаче документов необходимых для управления многоквартирным домом, кроме тех, представление которых гарантируется письменными обязательствами передающей стороны, а принимающая сторона обязуется обеспечить их надлежащее хранение и приступить к управлению домом в сроки, указанные в законодательстве (для индивидуального предпринимателя вместо печати указываются паспортные данные).

Передающая сторона:
М.П. [подпись]



Принимающая сторона:
М.П. Бекас паспорт № 4610

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: _____

Ф.И.О. собственника: Бекасова Нина Михайловна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 46 10 № 974676
выдан 22.10.2010г. ТП в г. Ожерелье О-ННЯ УФМС России
по Московской обл. в Каширском р-не, под подразделения 500-045

Адрес помещения: Московская область, Каширский район, пос.
Ожерельевского плодосеотопника, ул. Садовая д. 7

Телефон: 8-985 173 7466

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-50-37/008/2010-048 Дата выдачи: «14» сентября 2011 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 653 кв.м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения 29,6%

Вопросы, поставленные на голосование: жилого дома

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Бекасова Н.М.</u> 2. Секретарь <u>Вильямова Н.В.</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Бекасова Н.М.</u> 2. <u>Вильямова Н.В.</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.,)

Дата решения _____ Бекас- | Бекасова Н.М.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: Квартира

Ф.И.О. собственника: Михальчук Елена Артёмовна

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт серия 46 04 881218
Выдан 24.06.2003г. Каширский О.В.Д. Моск. обл
код подразделения 502-008

Адрес помещения: Московская область Каширский р-он пос. Озерское
улица Тимомеева Д.И.Искра, ул. Садовая д.7 кв. 1

Телефон: 89854413076

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-50-37/008/2010-112 Дата выдачи: « 18 » февраля 2010г. г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 49,3 кв.м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения 1/2

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Федосова Н.В.</u> 2. Секретарь <u>Вильминова Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Федосова Н.В.</u> 2. <u>Вильминова Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.,)

Дата решения _____

Е.А. Михальчук

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: Квартиры

Ф.И.О. собственника: Тонов Александр Викторович

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт серия 46 17522887
Выдан 19.04.2014 г. П. П. № О.У.Ф.М.С. России по Московской обл. по Калининскому муниципальному району Ког. подразделения 600-045

Адрес помещения: Московская область Калининский р-он. пос. Озеры
с/пос. Поголовитовщина, ул. Садовая д. 7 кв. 1.

Телефон: 89163704807

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-50-37/008/2010-12 Дата выдачи: « 12 » февраля 2010 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 49,3 кв. м,

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения 1/2

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Гиласова Н.М.</u> 2. Секретарь <u>Вильямович Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Гиласова Н.М.</u> 2. <u>Вильямович Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.,)

Дата решения _____

Тонов А. В.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: квартира

Ф.И.О. собственника: Казанина Татьяна Ивановна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт сер. 4608 № 026463
выдан 18.01.2008 г. ТП в пос. Правдинском ОУФМС
России по Московской области в Пушкинском
р-не, код подразделения 500-135

Адрес помещения: Московская обл. Каширский р-н, пос.
Ошерелвевский Подолеснитомник, ул. Садовая
д. 7 кв. 4

Телефон: 8(915)-303-54-27

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-50-37/021/2012-209 Дата выдачи: « 03 » сентября 2012 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 14,7 кв.м

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Земасова Н.М.</u> 2. Секретарь <u>Шемшова Ч.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Земасова Н.М.</u> 2. <u>Шемшова Ч.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.,)

Дата решения _____ Казич (Казанина Т.И.)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: квартира

Ф.И.О. собственника: Орлова Клавдия Ивановна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт сер. 4604 № 139862 выдан 07.02.2003г. Ошсерельевским орг. Каширского ОВД Московской области, код подразделения 503-088,

Адрес помещения: Московская область, Каширский р-н, пос. Ошсерельевского племхоза им. Г.И. Данилова, ул. Садовая, д. 7 кв. 5

Телефон: 8(915) 255-72-39

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-50-34/005/2010-395 Дата выдачи: « 31 » марта 2010 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 15,1 кв.м

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Генасова Н.М.</u> 2. Секретарь <u>Тихомирова Н.М.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Генасова Н.М.</u> 2. <u>Тихомирова Н.Ю.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.)

Дата решения _____

Орлова К.И.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: Квартира

Ф.И.О. собственника: Дреулова Нина Александровна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт 4608 450165

отделением УФМС России по Московской обл.

Адрес помещения: в Каширском районе МО Каширский р-н. пос. Озерковского

поселок Солнечный ул. Садовая 7 кв 6

Телефон: 8-926-458-01-66

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-50-37/013/2006-75 Дата выдачи: « 10 » мая 2026 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 20,10 кв.м этаж 1

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения 1/2

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Беласова Г.М.</u> 2. Секретарь <u>Вильямова Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Беласова Г.М.</u> 2. <u>Вильямова Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.,)

Дата решения _____ Шестов | Дреулова Н.А.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: квартира

Ф.И.О. собственника: Дзурков Сергей Владимирович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт. 46 11 725608

ОУФМС России по Московской обл.

Адрес помещения: г. МО Каширский р-н пос. Озерковского
Лесосельского шоссе, д. 3, корпус 7 кв. 6

Телефон: 8-926-762-88-48

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-50-37/013/2006-73 Дата выдачи: « 20 » мая 2006 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 20,10 кв.м этаж 1

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения 1/2

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Жасова Н.М.</u> 2. Секретарь <u>Шимшинов Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Жасова Н.М.</u> 2. <u>Шимшинов Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.)

Дата решения _____

Дзурков С.В.