

Протокол № _____
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:

г.о. Самара п. Новоселки, ул. Центральная, д. 10
(в форме очного голосования)

«18» августа 2017 г. по адресу:
п. Новоселки, ул. Центральная, д. 10, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил собственник помещения:

1. Зурешова Светлана Викторовна, кв. 5

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 271,2 кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 5 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 189,7 кв.м., что составляет 69,9 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов;
3. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- в форме очного голосования.
4. Расторгнуть договор управления с управляющей компанией.
5. Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление
6. Утвердить способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Избрать и утвердить:

1. Председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Журденкову Светлану Викторовну ;
2. Секретарем общего собрания собственников помещений Василькову Надежду Викторовну .

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов.

Избрать и утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

1. Журденкову С.В. ;
2. Василькову Н.В. .

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100% голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

3. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- в форме очного голосования.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100% голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

4. Расторгнуть договор управления с управляющей компанией.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100% голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

5. Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100% голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;

Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях путем расклейки в общедоступных местах МКД

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100% голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД в кв. № 5 по ул. Чкаловская, д. 10, п. Новоселки

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100% голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

Настоящий Протокол составлен в одном экземпляре.

Председатель общего собрания Журяшова С.В.

Секретарь общего собрания Вешенцова Н.В.

Счетная комиссия:

Журяшова С.В. (Журяшова С.В.)

Вешенцова Н.В. (Вешенцова Н.В.)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: _____

Ф.И.О. собственника: Исаев Александр Викторович

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт XXVIII - IV 568844
Выдан Каширским ОВД

Адрес помещения: Московская область, Каширский район,
п. Новоселки, ул. Центральная д. 10 кв. 10

Телефон: —

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-01.37-6 1998-144 Дата выдачи: « 6 » января 1999 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 26,6

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Чудримова С.В.</u> 2. Секретарь <u>Викторова Ч.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Чудримова С.В.</u> 2. <u>Викторова Ч.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.)

Дата решения _____

Исаев А.В.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: _____

Ф.И.О. собственника: Жаев Виктор Петрович.

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт
46 00 787547

Адрес помещения: Московская область Раменский р-н.
п. Новоселки ул. Центральная д. 10 129.

Телефон: 33-4-71.

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-01/37-6/1998-1512 Дата выдачи: « 6 » января 1999 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 35,1.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Журишова С.В.</u> 2. Секретарь <u>Видишкова Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Журишова С.В.</u> 2. <u>Видишкова Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.)

Дата решения _____

Жаев В.П.

РЕШЕНИЕ
собственника помещения при проведении общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: квартира

Ф.И.О. собственника: Исаев Александр Викторович

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт XXVIII - IV 568844
Выдан Каширским ОВД

Адрес помещения: Московская область, Каширский район,
п. Новоселки, ул. Центральная д. 10 кв. 10

Телефон: -

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-01.37-6.1998-1478 Дата выдачи: « 6 » января 1999 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 266

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Чудримова С.В.</u> 2. Секретарь <u>Виссимова Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Чудримова С.В.</u> 2. <u>Виссимова Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.)

Дата решения _____

Исаев, Исаев А.В.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: квартира

Ф.И.О. собственника: Полодко Светлана Валерьевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт 4614 688834 ТП №1
ОУФМС России по Кам. муш. р-ону с.о. 23.01.2015г

Адрес помещения: М.О. Камарский р-он и. Новоселки
ул. Центральная д.10 кв.1

Телефон: 8915-452-28-47

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-АЕН 616806 Дата выдачи: « 20 » сентября 2013 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 51,2 кв.м²

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Будришова С.В.</u> 2. Секретарь <u>Будришова Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Будришова С.В.</u> 2. <u>Будришова Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.,)

Дата решения _____

Полодко С.В.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: квартира

Ф.И.О. собственника: Кудряшова Светлана Николаевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт 4604 796495 от 13.10.2004г.
УФМС России по МО в Каширском р.и. 13.10.2004г.

Адрес помещения: МО, Каширский р.и. н. Новорязань
ул. Чернышевская д 10 кв 5

Телефон: 8 926 244 65 49

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 491093 серия 50 МО Дата выдачи: « 19 » мая 2003 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 41,90

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Кудряшова С.В.</u> 2. Секретарь <u>Михайлова Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Кудряшова С.В.</u> 2. <u>Михайлова Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.н.)

Дата решения _____

С.В. Кудряшова

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в форме заочного голосования)

Объект собственности: квартира

Ф.И.О. собственника: Мацнев Сергей Сергеевич

Документ, удостоверяющий личность: паспорт 4611 141219, выданный ТП в Кашире ОНМ УФС России по Московской обл. в Каширском р-оне 24 декабря 2010 года под номером 500-044

Адрес помещения: Московская обл., Каширский р-он, Новоселки, ул. Центральная, д.10 кв.2

Телефон: 8-916-584-29-06

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

№ 50-50-34/033/2012-347 Дата выдачи: « 14 » января 2013 г.

Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м) 34,9 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество жилого помещения _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: 1. Председатель <u>Будришова С.В.</u> 2. Секретарь <u>Бессевинова Н.В.</u>	✓		
2	Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов: 1. <u>Будришова С.В.</u> 2. <u>Бессевинова Н.В.</u>	✓		
3	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме очного голосования:	✓		
4	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией	✓		
5	Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление	✓		
6	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях	✓		
7	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД	✓		

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.,)

Дата решения _____

Мацнев, Мацнев

СВОДНЫЙ АКТ № _____

приемки-передачи документов

по сдаче-приемке документации, материальных ценностей и согласованных обязательств

по многоквартирному дому, расположенному по адресу:

МО, г.о. Кашира, п. Новоселки, ул. Центральная, д. 10

Дата 22.08.14г.

МО, г.о. Кашира

ООО "Жипресурс" - управляющая организация, осуществляющая управление и техническое обслуживание дома №10 по ул. Центральная п. Новоселки в лице директора Музыкина В.М., действующего на основании Устава передает, а Собственник кв. №5

(организация, орган, лицо, уполномоченное собственниками)

избранное решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома «18» 08.14 г. (протокол общего собрания собственников участников № 8/п от «18» 08.14 г.) в лице Музыкина В.М., действующего на основании _____, принимает документы, связанные с управлением многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г.о. Кашира, п. Новоселки, ул. Центральная, д. 10

, в составе и количестве указанном ниже:

№ и/и	Наименование	Количество передаваемых документов (папок/листов)	Сдал	Принял
1.				
1.1.	Технические паспорта	8 листов		
1.2.	- экспликации	2 листа		
1.3.	- поэтажные планы	1 лист		

С момента подписания настоящего сводного акта передающая сторона считается выполнившей свои обязательства по передаче документов необходимых для управления многоквартирным домом, кроме тех, представление которых гарантируется письменными обязательствами передающей стороны, а принимающая сторона обязуется обеспечить их надлежащее хранение и приступить к управлению домом в сроки, указанные в законодательстве (для индивидуального предпринимателя вместо печати указываются паспортные данные).

Передающая сторона:

М.П. _____



Принимающая сторона:

М.П. _____

паспорт 4604 № 496495
Выдан от 09.04.2014 Россия по МО
в Каширском р-не