

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов за 2018 год**  
 в многоквартирном доме по адресу: МО, г.о. Кашира, мкр. Ожерелье,  
 ул. Советская, д. 19,  
 предлагаемый управляющей организацией ООО «Жилресурс»

N	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
<b>I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b>						
<b>Система отопления</b>						
1.	<b>Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления</b>	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии и воды; 5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе отопления	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
2.	<b>Промывка трубопроводов и стояков системы отопления</b>	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
<b>Система холодного водоснабжения</b>						
1.	<b>Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения</b>	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт

		воды; 5) Экономия потребления воды в системе ХВС				
<b>Дверные и оконные конструкции</b>						
1.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
2.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии;	прокладки, полиуретановая пена и др.	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
<b>Система электроснабжения и освещения</b>						
1.	Установка оборудования для автоматического регулирования освещения помещений в местах общего пользования, включения (выключения) освещения, реагирующего на движение (звук)	1) Автоматическое регулирование освещённости 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещённости, датчики движения	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
2.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энерго-эффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт

**Общая стоимость затрат на проведение мероприятий 12289,69 рублей**